



INTESA SANPAOLO
ASSICURA

Condizioni Particolari

Polizza
XME Protezione
Modulo Proprietario
dell'Abitazione

Indice

NORME RELATIVE ALLE COPERTURE ASSICURATIVE ACQUISTATE

PREMESSA	pag. 1 di 33
Art. 1 Che cosa è assicurato con le coperture principali	pag. 1 di 33
1.1 Incendio Fabbricato	pag. 1 di 33
1.2 Altri eventi al Fabbricato	pag. 2 di 33
1.2.1 Fenomeni atmosferici	pag. 2 di 33
1.2.2 Atti dolosi di terzi	pag. 2 di 33
1.2.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 2 di 33
1.2.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	pag. 3 di 33
1.2.5 Fenomeni elettrici	pag. 3 di 33
1.3 Estensione delle coperture Incendio Fabbricato e Altri eventi al Fabbricato	pag. 3 di 33
1.4 Vincolo sugli indennizzi delle garanzie Incendio Fabbricato e Altri eventi al Fabbricato	pag. 3 di 33
1.5 Responsabilità civile del Fabbricato	pag. 3 di 33
1.6 Ricorso Terzi	pag. 4 di 33
1.7 Assistenza all'abitazione	pag. 4 di 33
1.8 Dolo e colpa grave	pag. 7 di 33
Art. 2 Che cosa è assicurato con le coperture accessorie	pag. 7 di 33
2.1 Incendio Contenuto	pag. 7 di 33
2.2 Altri eventi al contenuto	pag. 7 di 33
2.2.1 Fenomeni atmosferici	pag. 8 di 33
2.2.2 Atti dolosi di terzi	pag. 8 di 33
2.2.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 8 di 33
2.2.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	pag. 8 di 33
2.2.5 Fenomeni elettrici	pag. 8 di 33
2.3 Estensioni delle coperture Incendio Contenuto e Altri eventi al Contenuto	pag. 8 di 33
2.4 Furto	pag. 9 di 33
2.5 Terremoto	pag. 10 di 33
2.6 Alluvione	pag. 10 di 33
2.7 Dolo e colpa grave	pag. 11 di 33
Art. 3 Che cosa non è assicurato	pag. 11 di 33
3.1 Incendio Fabbricato e altri eventi al Fabbricato	pag. 11 di 33
3.1.1 Fenomeni atmosferici	pag. 11 di 33
3.1.2 Atti dolosi di terzi	pag. 12 di 33
3.1.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 12 di 33
3.1.4 Fenomeni elettrici	pag. 12 di 33
3.2 Assistenza all'abitazione	pag. 12 di 33
3.3 Incendio Contenuto e altri eventi al Contenuto	pag. 13 di 33
3.3.1 Fenomeni atmosferici	pag. 13 di 33
3.3.2 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 13 di 33
3.3.3 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	pag. 14 di 33
3.3.4 Fenomeni elettrici	pag. 14 di 33
3.4 Responsabilità civile del Fabbricato	pag. 14 di 33
3.4.1 Soggetti non assicurati	pag. 14 di 33
3.4.2 Eventi non assicurati	pag. 14 di 33
3.5 Ricorso Terzi	pag. 15 di 33
3.5.1 Soggetti non assicurati	pag. 15 di 33
3.5.2 Eventi non assicurati	pag. 15 di 33
3.6 Furto	pag. 15 di 33
3.7 Terremoto	pag. 16 di 33
3.8 Alluvione	pag. 16 di 33

Art. 4 Quali sono i limiti delle coperture	pag. 17 di 33
4.1 Incendio al Fabbricato	pag. 17 di 33
4.1 Altri eventi al Fabbricato	pag. 17 di 33
4.1.1 Fenomeni atmosferici	pag. 17 di 33
4.1.2 Atti dolosi di terzi	pag. 17 di 33
4.1.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 17 di 33
4.1.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	pag. 18 di 33
4.1.5 Fenomeni elettrici	pag. 18 di 33
4.2 Responsabilità civile del Fabbricato	pag. 18 di 33
4.3 Ricorso Terzi	pag. 18 di 33
4.4 Altri eventi al Contenuto	pag. 19 di 33
4.4.1 Fenomeni atmosferici	pag. 19 di 33
4.4.2 Atti dolosi di terzi	pag. 19 di 33
4.4.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	pag. 19 di 33
4.4.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	pag. 19 di 33
4.4.5 Fenomeni elettrici	pag. 20 di 33
4.5 Furto	pag. 20 di 33
4.6 Terremoto	pag. 21 di 33
4.7 Alluvione	pag. 21 di 33
TABELLE RIEPILOGATIVE DEI LIMITI – FRANCHIGIE E SCOPERTI	pag. 22 di 33
Art. 5 Dove valgono le coperture	pag. 26 di 33
Art. 6 Rinuncia alla rivalsa	pag. 26 di 33
Art. 7 Dichiarazione sulle circostanze del rischio	pag. 27 di 33
Art. 8 Buona fede	pag. 27 di 33
Art. 9 Quando cominciano e quando finiscono le coperture	pag. 27 di 33
9.1 Carenze	pag. 27 di 33
Art. 10 Modifiche del modulo	pag. 27 di 33
Art. 11 Sistemi alternative di risoluzione delle controversie e foro competente	pag. 28 di 33
Art. 12 Aggravamento e riduzione del rischio	pag. 28 di 33
Art. 13 Cambio dell'abitazione e trasloco	pag. 28 di 33
NORME RELATIVE ALLA GESTIONE DEL SINISTRO	pag. 28 di 33
Art. 14 Denuncia del sinistro e modalità di determinazione del danno	pag. 28 di 33
14.1 Denuncia del sinistro	pag. 28 di 33
14.2 Responsabilità Civile del fabbricato e Ricorso Terzi	pag. 29 di 33
14.3 Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto	pag. 29 di 33
14.4 Assistenza all'abitazione	pag. 29 di 33
14.5 Procedure per la valutazione del danno	pag. 29 di 33
14.6 Mandato dei periti	pag. 30 di 33
14.7 Determinazione del danno	pag. 30 di 33
14.8 Applicazione delle franchigie	pag. 31 di 33
Art. 15 Termini per il pagamento dei sinistri	pag. 32 di 33
Art. 16 Anticipo dell'indennizzo	pag. 32 di 33
Art. 17 Recupero dei beni rubati	pag. 32 di 33

Art. 18 Esagerazione dolosa del danno	pag. 32 di 33
Art. 19 Gestione delle controversie sul danno	pag. 32 di 33
Art. 20 Assicurazione presso diversi assicuratori	pag. 33 di 33
GLOSSARIO	pag. 1 di 4

NORME RELATIVE ALLE COPERTURE ASSICURATIVE ACQUISTATE

PREMESSA

Le presenti Condizioni Particolari del Modulo Proprietario dell'Abitazione (nel seguito per semplicità il "Modulo") integrano le Condizioni Generali della Polizza XME Protezione (nel seguito della "Polizza") consegnate prima della sottoscrizione della Polizza e regolano le coperture assicurative del Modulo che il Contraente della Polizza (nel seguito per semplicità lo definiremo il "Cliente") può acquistare contestualmente all'acquisto della Polizza oppure in un momento successivo, sottoscrivendo rispettivamente il Modulo di Polizza o l'apposita Appendice Contrattuale.

Con l'acquisto del **Modulo** il Cliente della Polizza acquista per sé o per conto di altri assicurati la copertura assicurativa **Incendio Fabbricato**.

Con l'acquisto della copertura **Incendio Fabbricato** l'Assicurato acquista automaticamente le seguenti coperture (**nel seguito "coperture principali"**):

- **Altri eventi al Fabbricato**
- **Responsabilità Civile Fabbricato**
- **Ricorso terzi da Incendio**
- **Assistenza all'abitazione**

Inoltre il Cliente può scegliere di abbinare ulteriori coperture assicurative (nel seguito "**coperture opzionali**"):

- **Incendio Contenuto, con la quale si acquista anche la copertura Altri eventi al Contenuto (se il Cliente ha acquistato la copertura Incendio Fabbricato)**
- **Furto (se il Cliente ha acquistato la copertura Incendio Contenuto)**
- **Terremoto (se il Cliente ha acquistato le coperture Incendio Fabbricato e Incendio Contenuto)**
- **Alluvione (se il Cliente ha acquistato la copertura Terremoto)**

ART 1. CHE COSA È ASSICURATO CON LE COPERTURE PRINCIPALI

1.1 Incendio Fabbricato

La Compagnia indennizza, entro la Somma assicurata e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale, i danni materiali e diretti al Fabbricato causati dai seguenti eventi:

- a) Incendio;
- b) Fulmine;
- c) Implosione, Esplosione e Scoppio, anche se esterni;
- d) Caduta di meteoriti, aeromobili e satelliti artificiali, parti di essi o cose che essi trasportano;
- e) Bang sonico provocato da aeromobili che superano il muro del suono;
- f) Urto di veicoli stradali e natanti, che non siano al servizio, in uso o di proprietà del Cliente o dell'Assicurato;
- g) Fumo, gas e vapori;
- h) Caduta di ascensori, montacarichi e simili, compresi i danni agli stessi;
- i) Furto di fissi e infissi

Sono compresi nella definizione di **Fabbricato** i locali indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale e adibiti a civile abitazione, escluso il terreno.

Sono compresi nella definizione di **Fabbricato** anche gli uffici e gli studi privati, esclusivamente se intercomunicanti con il Fabbricato.

Sono compresi inoltre: le opere murarie e di finitura, le opere di fondazione o interrate, gli impianti e le installazioni considerati immobili per natura o destinazione (comprese le tende esterne solo se stabilmente fissate al Fabbricato), gli allacciamenti e i contatori di proprietà della Compagnia che forniscono servizi, gli affreschi, le statue e i mosaici privi di valore artistico e in genere tutto quanto è destinato al servizio del Fabbricato.

Sono compresi inoltre le Dipendenze, i muri di cinta, le recinzioni fisse e le cancellate.

Qualora si assicuri una porzione d'immobile in condominio o in fabbricato plurifamiliare, sono comprese le quote di proprietà comune.

1.2 Altri eventi al Fabbricato

La Compagnia indennizza, **entro la Somma assicurata e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale**, i danni materiali e diretti al Fabbricato causati dai seguenti eventi:

1.2.1 Fenomeni atmosferici

Fenomeni atmosferici determinati dall'azione diretta e immediata di:

- vento, anche sotto forma di tempesta, bufera, uragano;
- urto di cose trasportate, crollate o abbattute per effetto del vento;
- precipitazioni atmosferiche.

Questi fenomeni devono essere caratterizzati da una violenza riscontrabile su una pluralità di beni o elementi assicurati e non, posti nelle vicinanze.

Sono inoltre indennizzati i danni causati da grandine a:

- tende esterne e relativi sostegni, **purché stabilmente ancorati al Fabbricato**;
- vetrate, lucernari e verande;
- lastre in cemento amianto o fibrocemento, impianti fotovoltaici, pannelli solari, manufatti in materia plastica.

1.2.2 Atti dolosi di terzi

Atti dolosi di terzi, commessi individualmente o in associazione, compresi quelli vandalici, di terrorismo, di sabotaggio organizzato o compiuti da persone che prendano parte a scioperi, tumulti o sommosse. Sono inoltre compresi i danni causati dalle forze dell'ordine intervenute in seguito a tali eventi.

1.2.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi

Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi causata da guasto o rottura accidentale di impianti idrici, igienici, di riscaldamento, di condizionamento, di pluviali o di grondaie al servizio del fabbricato.

Sono inoltre comprese:

- l'occlusione di pluviali e grondaie causata esclusivamente dalla neve o dalla grandine;
- l'occlusione di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato e da rigurgito e trabocco della rete fognaria di pertinenza dello stesso o del maggior immobile di cui fa parte;
- gelo di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato.

Sono inoltre rimborsate le spese necessariamente sostenute per riparare o sostituire le tubazioni e i relativi raccordi collocati nei muri e nei pavimenti nei quali la rottura accidentale si è verificata e per demolire e ricostruire le suddette parti del Fabbricato, anche in caso di danno causato solo a terzi

1.2.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche

Fuoriuscita di acqua da apparecchiature di uso domestico collegate agli impianti idrici dell'abitazione e/ o dai relativi raccordi, causata da:

- guasto o rottura;
- occlusione, rigurgito e trabocco;
- fatto di terzi;

1.2.5 Fenomeni elettrici

Correnti, scariche e altri fenomeni elettrici agli impianti del Fabbricato.

1.3 Estensione delle coperture Incendio Fabbricato e Altri eventi al Fabbricato

Se conseguenti agli eventi assicurati, la Compagnia indennizza/rimborsa:

- a) I guasti per impedire o contenere il danno
- b) Le spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto dei residui del Sinistro alla discarica più vicina, fino al raggiungimento del 10% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro, anche in eccedenza alla Somma assicurata.

1.4 Vincolo sugli indennizzi delle garanzie Incendio Fabbricato e Altri eventi al Fabbricato

A richiesta del Cliente, se il Fabbricato rappresenta la garanzia di un mutuo concesso da una banca non appartenente al Gruppo Intesa-Sanpaolo e indicato nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale, la Polizza può essere vincolata a tutti gli effetti a favore della banca mutuante fino al raggiungimento del credito di quest'ultima.

Pertanto la Compagnia si obbliga a:

1. riconoscere detto vincolo come UNICO a essa dichiarato e da essa riconosciuto al momento della sua apposizione;
2. non apportare alla polizza alcuna variazione che possa diminuire il valore delle somme assicurate, se non con il consenso scritto della Banca;
3. non liquidare alcun indennizzo se non nei confronti e con il consenso scritto della Banca, che – fino alla concorrenza del credito di quest'ultima – viene riconosciuta quale unica legittimata ai fini della liquidazione del danno, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2742 c.c. e successive modificazioni e integrazioni;
4. pagare esclusivamente alla Banca – fino alla concorrenza del suo credito e anche in presenza di procedure concorsuali qualsiasi indennizzo per sinistro garantito a termini contrattuali, salvi limiti e impedimenti di legge
5. notificare tempestivamente alla Banca, e comunque entro e non oltre 15 giorni da quando ne ha avuto notizia, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, tutte le eventuali circostanze che menomino o possano menomare la validità dell'assicurazione;

1.5 Responsabilità civile Fabbricato

La Compagnia assicura, **entro il Massimale e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale**, il risarcimento delle somme (capitali, interessi e spese) che l'Assicurato è tenuto a pagare a terzi come civilmente responsabile per danni involontari derivanti dalla proprietà del Fabbricato indicato nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale.

Il massimale indicato in polizza o nell'appendice contrattuale non può essere modificato.

Sono compresi i relativi impianti, anche sportivi, le Dipendenze, i giardini, le attrezzature da gioco e le altre eventuali pertinenze dell'abitazione.

Se l'abitazione fa parte di un immobile in condominio o comunque di un fabbricato plurifamiliare, sono compresi i danni per la quota di responsabilità a carico dell'Assicurato.

A titolo esemplificativo, è compresa la responsabilità civile derivante:

- a) Dalla manutenzione ordinaria
- b) Dalla committenza di lavori di straordinaria manutenzione, inclusi lavori di ampliamento, sopraelevazione e demolizione **a condizione che l'Assicurato abbia nominato il responsabile dei lavori se previsto ai sensi del dal D.Lgs n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni, e comunque non assuma la direzione dei lavori**
- c) Dalla fuoriuscita di liquidi causata da una rottura accidentale degli impianti fissi al servizio del Fabbricato.

Sono inoltre compresi i danni causati a cose e/o animali in conseguenza dell'inquinamento accidentale dell'aria, dell'acqua e del suolo.

1.6 Ricorso Terzi

La Compagnia assicura, **entro il Massimale e nei limiti indicati in Polizza o nell'Appendice contrattuale**, il Risarcimento delle somme (capitali, interessi e spese) che l'Assicurato è tenuto a pagare a terzi come civilmente responsabile ai sensi di legge dei danni materiali e diretti ai beni di terzi provocati da Incendio, Esplosione e Scoppio di beni di sua proprietà o da lui detenuti.

Sono inoltre compresi:

- I danni che derivano dall'interruzione o dalla sospensione totale o parziale di attività industriali, artigianali, commerciali, agricole o di servizi;
- I danni causati da Incendio, Esplosione e Scoppio ai locali e al contenuto dell'abitazione presa temporaneamente in affitto per le vacanze, nei casi di responsabilità dell'Assicurato.

Il massimale indicato in polizza o nell'appendice contrattuale non può essere modificato.

1.7 Assistenza all'abitazione

La Compagnia **Intesa Sanpaolo Assicura S.p.A.** (nel seguito la "Compagnia") fornisce all'Assicurato, **con le modalità e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale e per il tramite di IMA Italia Assistance S.p.A.** (nel seguito la "Struttura Organizzativa"), le prestazioni indicate di seguito.

- a) **Invio di un fabbro, un idraulico o un elettricista per interventi urgenti** in caso di:
 - danneggiamento dei mezzi di chiusura del Fabbricato a seguito di Furto tentato o consumato, oppure rottura delle chiavi o mal funzionamento della serratura (tale da non consentire l'ingresso nel Fabbricato);
 - rottura, otturazione o guasto alle tubature fisse dell'impianto idraulico del Fabbricato, che provochino allagamento o mancanza di erogazione d'acqua;
 - guasto all'impianto elettrico del Fabbricato che blocchi l'erogazione della corrente e ne renda

impossibile il ripristino oppure che comporti pericolo di Incendio.

La Struttura Organizzativa provvede a inviare il fabbro, l'idraulico o l'elettricista 7 giorni su 7 e 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

b) Invio di un vetraio per interventi urgenti in caso di rottura di un vetro esterno del Fabbricato a seguito di Furto o tentato Furto.

La Struttura Organizzativa provvede a inviare un vetraio nelle 24 ore successive alla segnalazione, esclusi sabato, domenica e festivi.

La Struttura Organizzativa si riserva di richiedere all'Assicurato copia della denuncia di Furto o tentato Furto, rilasciata dall'Autorità Giudiziaria competente.

c) Invio di un termoidraulico/tecnico del gas in caso di:

- fuga di gas all'interno dell'abitazione;
- mancato funzionamento di apparecchiature a gas per il riscaldamento (< 35 kw) o del piano cottura.

Solo a seguito dell'intervento da parte dell'ente erogatore, la Struttura Organizzativa provvede a inviare un termoidraulico/tecnico del gas 7 giorni su 7 e 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

d) Invio di personale specializzato in tecniche di asciugatura per interventi di emergenza in caso di:

- allagamento o infiltrazione in un punto qualsiasi dell'abitazione, provocato da una rottura, un'otturazione o un guasto di tubature fisse dell'impianto idraulico.
- mancato scarico delle acque nere degli impianti igienico-sanitari dell'abitazione, provocato da otturazione delle tubature di scarico fisse dell'impianto idraulico dell'abitazione dell'Assicurato.

e) Invio di un muratore per interventi di emergenza in caso di:

Furto o tentato Furto qualora le pareti dell'abitazione siano state danneggiate in modo da mettere a rischio la sicurezza della stessa o delle persone che vi abitano.

L'Assicurato deve comunicare il motivo della sua richiesta, precisare il luogo in cui si trova e il recapito telefonico.

La Struttura Organizzativa si riserva di richiedere all'Assicurato copia della denuncia di Furto o tentato Furto, rilasciata dall'Autorità Giudiziaria competente.

La prestazione è attiva 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

Le prestazioni di assistenza all'abitazione di cui alle lettere a) b) c) d) e) di cui sopra sono fornite non più di 3 volte nello stesso periodo di assicurazione

L'Assicurato deve comunicare il motivo della sua richiesta, precisare il luogo in cui si trova e il recapito telefonico.

La Struttura Organizzativa si riserva di richiedere all'Assicurato copia della denuncia di Furto o tentato Furto, rilasciata dall'Autorità Giudiziaria competente.

La Struttura Organizzativa provvede al pagamento del costo di uscita della prima ora di manodopera degli artigiani o dei tecnici sopra elencati e del costo delle parti di **ricambio fino a 300 euro IVA inclusa per Sinistro**.

Se, per cause indipendenti dalla volontà della Struttura Organizzativa, risultasse impossibile reperire gli

artigiani o i tecnici, la Compagnia provvede comunque al rimborso delle spese sostenute e giustificate (fattura/ricevuta fiscale) dall'Assicurato per avvalersi di un tecnico da lui chiamato, fino al raggiungimento dello stesso importo.

f) **Soggiorno in albergo.**

Se il Sinistro ha reso inagibile l'abitazione, la Struttura Organizzativa, su richiesta dell'Assicurato, prenota un hotel, pagando direttamente le spese alberghiere di pernottamento **fino a 500 euro IVA inclusa per Sinistro e per periodo assicurativo.**

g) **Rientro anticipato**

Qualora l'Assicurato si trovi in viaggio e si verifichi un Sinistro che produca danni all'abitazione di tale gravità da rendere necessaria la presenza dell'Assicurato, la Struttura Organizzativa provvede a organizzare il rientro, con il mezzo di trasporto più idoneo, tenendo a proprio carico le spese di viaggio, **fino a 500 euro IVA inclusa per Sinistro.**

h) **Invio di una guardia giurata**

In caso di Furto tentato o consumato, se i mezzi di chiusura a protezione dell'abitazione sono stati danneggiati o non sono più funzionanti, l'Assicurato può richiedere alla Struttura Organizzativa l'invio di una guardia giurata appartenente a un'organizzazione convenzionata.

La Struttura Organizzativa tiene a proprio carico la relativa spesa **fino a 12 ore di piantonamento per Sinistro e per periodo di assicurazione; il costo delle ore successive è a carico dell'Assicurato.**

i) **Invio collaboratrice domestica**

Qualora l'Assicurato, a seguito di Furto tentato o consumato presso la propria abitazione, abbia la necessità di risistemare l'abitazione, la Struttura Organizzativa provvede a inviare una collaboratrice domestica tenendo a proprio carico il costo **fino ad un massimo di 6 ore lavorative.**

La Struttura Organizzativa provvede a inviare una collaboratrice nei 2 giorni successivi alla segnalazione.

La Struttura Organizzativa si riserva di richiedere all'Assicurato copia della denuncia di Furto o tentato Furto, rilasciata dall'Autorità Giudiziaria competente.

j) **Ricerca di artigiani qualificati**

In caso di lavori di sistemazione, abbellimento, riparazione, ristrutturazione, manutenzione ordinaria o straordinaria e per altri casi simili, l'Assicurato può rivolgersi alla Struttura Organizzativa che fornisce, a tariffe di manodopera agevolate, artigiani o tecnici affidabili tra quelli sotto elencati:

- fabbro
- idraulico
- elettricista
- vetraio
- riparatore di elettrodomestici
- riparatore di sistemi di telefonia
- muratore
- piastrellista
- tinteggiatore
- operatore spurghi.

Entro 24 ore dalla richiesta, il fornitore del servizio contatterà l'Assicurato per i necessari accordi.

k) Informazioni legali e burocratiche

Qualora l'Assicurato desideri avere informazioni legali o burocratiche relativamente all'abitazione, ai rapporti di lavoro domestico, a certificati vari (cittadinanza, matrimonio, morte, nascita, penale, residenza, stato di famiglia, eccetera), può telefonare alla Struttura Organizzativa per ricevere le informazioni richieste.

La prestazione è fornita dalle 9,00 alle 18,00, dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi infrasettimanali.

1.8 Dolo e colpa grave

Le garanzie operano anche per i danni causati con colpa grave dell'Assicurato o del Cliente e con dolo o colpa delle persone di cui devono rispondere a norma di legge, compresi i dipendenti.

ART. 2 CHE COSA È ASSICURATO CON LE COPERTURE OPZIONALI**2.1 Incendio Contenuto**

La Compagnia indennizza, entro la Somma assicurata e nei limiti indicati in Polizza o nell'Appendice contrattuale, i danni materiali e diretti al Contenuto causati dai seguenti eventi:

- a) Incendio
- b) Fulmine
- c) Implosione, Esplosione e Scoppio anche se esterni
- d) Caduta di meteoriti, aeromobili e satelliti artificiali, parti di essi o cose che essi trasportano
- e) Bang sonico provocato da aeromobili che superano il muro del suono
- f) Urto di veicoli stradali e natanti, che non siano al servizio, in uso o di proprietà del Cliente o dell'Assicurato
- g) Fumo, gas e vapori
- h) Caduta di ascensori, montacarichi e simili, compresi i danni agli stessi

Si intende per **Contenuto** l'insieme dei beni per uso domestico e personale riposti all'interno dell'abitazione indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale e delle Dipendenze nonché degli impianti di prevenzione e di allarme.

Il Contenuto include anche:

- a) cose speciali: pellicce, tappeti, orologi (esclusi quelli anche solo parzialmente d'oro e/o di platino e quelli con pietre preziose), quadri, dipinti, arazzi, sculture e simili, oggetti d'arte, raccolte scientifiche, d'antichità o numismatiche, oggetti e servizi d'argento, armi, cose che abbiano valore artistico;
- b) preziosi: gioielli, pietre preziose, oggetti, anche solo parzialmente, d'oro e/o di platino o con pietre preziose;
- c) valori: denaro, titoli di credito e documenti che in genere rappresentano valori.

Se i locali comprendono anche un ufficio o uno studio privato intercomunicante con l'abitazione stessa, sono compresi i beni per uso professionale.

2.2 Altri eventi al Contenuto

La Compagnia indennizza, entro la Somma assicurata e nei limiti indicati in Polizza o nell'Appendice

contrattuale, i danni materiali e diretti al Contenuto, anche se di proprietà di terzi, causati dai seguenti eventi:

2.2.1 Fenomeni atmosferici

Fenomeni atmosferici determinati dall'azione diretta e immediata di:

- vento, anche sotto forma di tempesta, bufera, uragano;
- urto di cose trasportate, crollate o abbattute per effetto del vento;
- precipitazioni atmosferiche.

Questi fenomeni devono essere caratterizzati da una violenza riscontrabile su una pluralità di beni o elementi assicurati e non, posti nelle vicinanze.

2.2.2 Atti dolosi di terzi

Atti dolosi di terzi, commessi individualmente o in associazione, compresi quelli vandalici, di terrorismo, di sabotaggio organizzato o compiuti da persone che prendano parte a scioperi, tumulti o sommosse. Sono inoltre compresi i guasti causati dalle forze dell'ordine intervenute in seguito a tali eventi.

2.2.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi

Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi causata da:

- a) Rottura accidentale di pluviali e grondaie, di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato.
- b) Occlusione di pluviali e grondaie causate esclusivamente dalla neve o dalla grandine.
- c) Occlusione di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato e da rigurgito e trabocco della rete fognaria di pertinenza dello stesso o del maggior immobile di cui fa parte.
- d) Gelo di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato.

2.2.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche

Fuoriuscita di acqua da apparecchiature di uso domestico collegate agli impianti idrici dell'abitazione e/ o dai relativi raccordi, causata da:

- guasto, rottura o difetto;
- occlusione, rigurgito e trabocco;
- fatto di terzi;

2.2.5 Fenomeni elettrici

Correnti, scariche e altri fenomeni elettrici a apparecchi elettrici ed elettronici del Contenuto.

2.3 Estensione delle coperture Incendio Contenuto e Altri eventi al Contenuto

Se conseguenti agli eventi assicurati, la Compagnia indennizza/rimborsa:

a. I guasti per impedire o contenere il danno;

- b. Le spese di demolizione, sgombero, **smaltimento e trasporto** dei residui del Sinistro alla discarica più

vicina, **fino al raggiungimento del 10% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro**, anche in eccedenza alla Somma assicurata;

- c. **Le spese per traslocare e ricollocare il Contenuto, fino a 1.500 euro per Sinistro;**
- d. **Le spese per rimpiazzare il combustibile** in caso di spargimento conseguente a un guasto o a una rottura accidentale degli impianti di riscaldamento al servizio del Fabbricato, **fino a 2.500 euro per Sinistro;**
- e. **Le spese per il rifacimento dei documenti personali, fino a 500 euro per Sinistro.**

2.4 Furto

La Compagnia indennizza, **entro la Somma assicurata e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale**, i danni materiali e diretti al Contenuto, anche se di proprietà di terzi, causati dai seguenti eventi:

a) Furto

Il Furto deve avvenire:

1. con scasso o rottura dei mezzi posti a chiusura e protezione delle aperture esterne dell'abitazione, di tetti, pareti o solai. I mezzi di chiusura devono essere serramenti robusti (in legno, materia plastica rigida, metallo o lega metallica) e vetri antisfondamento, entrambi chiusi con serrature, lucchetti o altri congegni idonei manovrabili solo dall'interno. Nel caso in cui non siano chiusi, l'apertura dovrà essere protetta da inferriate fissate nel muro.
2. **senza scasso**, attraverso aperture situate in linea verticale ad almeno 4 metri dal suolo, da superfici acquee o da ripiani accessibili e praticabili dall'esterno per via diversa da quella ordinaria oppure in qualsiasi altro modo, **a condizione che nei locali sia presente l'Assicurato o persona di età superiore ai 14 anni;**
3. **con l'uso di chiavi smarrite o sottratte** all'Assicurato, ai suoi familiari e/o a persone che convivono con lui in modo continuativo, agli eventuali ospiti, ai collaboratori domestici o ad altre persone di fiducia. **La garanzia opera dalla data di smarrimento o sottrazione delle chiavi, come da denuncia all'autorità competente, fino alle ore 24 dell'ottavo giorno successivo;**
4. con **l'uso di chiavi false o simili.**

b) **Rapina** avvenuta all'interno dei locali, anche se iniziata fuori.

L'Assicurazione comprende inoltre:

- c) Gli **atti dolosi** al Fabbricato e al Contenuto commessi durante il Furto, la Rapina o nel tentativo di commetterli;
- d) Ferme le modalità previste dalle lettere a) e b), il Furto e la Rapina dei beni del **Contenuto della Dimora abituale**, portato dall'Assicurato o da ogni persona convivente in modo continuativo con lui, nell'abitazione presa temporaneamente in affitto per le vacanze;
- e) Ferme le modalità previste dalla lettera a), **il Furto commesso o agevolato con dolo o colpa grave dagli addetti ai servizi domestici** e dai collaboratori familiari in genere;
- f) La **Truffa tra le mura domestiche***, nei confronti dell'Assicurato o di ogni persona convivente in modo continuativo con lui.

(*Per **truffa tra le mura domestiche** si intende la sottrazione di denaro mediante artifici e raggiri, avvenuta all'interno dell'abitazione).

Se conseguenti agli eventi assicurati, la Compagnia indennizza/rimborsa:

- g) **Le spese per potenziare i mezzi di chiusura e protezione** mediante l'installazione di blindature, congegni di bloccaggio, inferriate, Vetri antisfondamento, sistemi di allarme.;
- h) **Le spese per la sostituzione delle serrature delle porte di ingresso** della dimora abituale.

2.5 Terremoto

La Compagnia indennizza entro le somme assicurate e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice Contrattuale **i danni materiali direttamente causati al Fabbricato ed al Contenuto**, anche se di proprietà di terzi a seguito di:

- 1) **Terremoto**
- 2) **Incendio, Esplosione o scoppio** conseguente a Terremoto

purché il fabbricato assicurato si trovi in un'area, individuata tra quelle interessate dal Terremoto nei provvedimenti assunti dalle Autorità competenti.

La Compagnia indennizza altresì, purché conseguenti agli eventi di cui sopra ed in eccedenza alle Somme Assicurate fissate per il Fabbricato e per il Contenuto:

- 1) Le spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto dei residui del sinistro alla discarica più vicina, fino al raggiungimento del 10% dell'indennizzo con il massimo di 10.000 euro per sinistro
- 2) Le spese di pernottamento in alloggio alternativo fino al massimo di 5.000 euro per sinistro
- 3) Le spese per rimozione, trasporto e deposito presso terzi delle cose assicurate poste nei locali danneggiati o nelle loro pertinenze fino al massimo di 5.000 euro per sinistro
- 4) Le spese per il rifacimento dei **documenti personali andati distrutti** fino al massimo di 1.000 euro per sinistro

Le scosse registrate nelle 72 ore successive al primo evento, che ha dato luogo ad un sinistro indennizzabile, sono attribuite ad un medesimo episodio ed i relativi danni sono considerati "singolo sinistro", purché avvenuti nel periodo di assicurazione.

La garanzia è prestata a primo rischio assoluto sia per il fabbricato che per il contenuto

In caso di sinistro avvenuto nei 7 giorni successivi alla decorrenza dell'Appendice Contrattuale con la quale il Cliente ha aumentato la Somma Assicurata, la Somma Assicurata di riferimento per il calcolo degli indennizzi sarà quella antecedente alla decorrenza dell'Appendice Contrattuale.

La garanzia è prestata a primo rischio assoluto sia per il Fabbricato che per il Contenuto.

Art. 2.6 Alluvione

La Compagnia indennizza entro la Somma Assicurata e nei limiti indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice Contrattuale **i danni materiali direttamente causati al Fabbricato ed al Contenuto**, anche se di proprietà di terzi a seguito di:

1) Alluvione, Inondazione**2) Bombe d'acqua****3) Incendio, Esplosione o scoppio** conseguente a Alluvione, Inondazione e Bombe d'acqua

purché riscontrabili su una pluralità di beni o elementi assicurati e non, posti nelle vicinanze.

La Compagnia indennizza altresì, purché conseguenti agli eventi di cui sopra ed in eccedenza alle Somme Assicurate fissate per il Fabbricato e per il Contenuto:

- 1) Le spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto dei residui del sinistro alla discarica più vicina, fino al raggiungimento del 10% dell'indennizzo con il massimo di 10.000 euro per sinistro
- 2) Le spese di pernottamento in alloggio alternativo fino al massimo di 5.000 euro per sinistro
- 3) Le spese per rimozione, trasporto e deposito presso terzi delle cose assicurate poste nei locali danneggiati o nelle loro pertinenze fino al massimo di 5.000 euro per sinistro
- 4) Le spese per il rifacimento dei documenti personali andati distrutti fino al massimo di 1.000 euro per sinistro

In caso di Alluvione, Inondazione o Bombe d'acqua verificatisi nelle 168 ore successive ad ogni evento che ha dato luogo al Sinistro Indennizzabile gli eventi sono attribuiti ad un medesimo episodio ed i relativi danni sono considerati pertanto "singolo Sinistro" purché avvenuti nel periodo di assicurazione.

La garanzia è prestata a primo rischio assoluto sia per il Fabbricato che per il Contenuto

Art. 2.7 Dolo e colpa grave

Le garanzie operano anche per i danni causati con colpa grave dell'Assicurato o del Cliente e con dolo o colpa delle persone di cui deve rispondere a norma di legge, compresi i dipendenti.

ART.3 CHE COSA NON È ASSICURATO**Art. 3.1 Incendio Fabbricato e altri eventi al Fabbricato**

Relativamente alle garanzie Incendio e altri eventi al Fabbricato sono esclusi i danni:

1. **causati da atti di guerra, da insurrezione, da occupazione militare e da invasione;**
2. **causati da esplosione o emanazione di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;**
3. **causati da terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni;**
4. **di smarrimento o di Furto in genere, salvo quanto previsto dall'Art. 1.1 alla lettera l);**
5. **ad autoveicoli, motoveicoli o loro parti;**
6. **indiretti o che non riguardino la materialità del bene assicurato,**
7. **causati con dolo dell'Assicurato e del Cliente.**

Art. 3.1.1. Fenomeni Atmosferici

I danni dovuti al bagnamento delle parti interne del Fabbricato non sono compresi se non avvenuti a seguito di brecce, rotture o lesioni provocate al tetto, alle pareti o ai serramenti dalla violenza dei suddetti fenomeni.

Non sono indennizzabili i danni causati da:

- **inondazioni, alluvioni, allagamenti o mareggiate;**
- **formazione di ruscelli, accumuli esterni di acqua;**
- **cedimento, smottamento o franamento del terreno, valanghe, slavine;**
- **gelo;**
- **rottura, rigurgito o mancato funzionamento dei sistemi di scarico delle acque;**

né i danni a:

- **piscine, recinti non in muratura, baracche in legno o plastica;**
- **tendo-tensostrutture e gazebo.**

Art. 3.1.2 Atti dolosi di terzi

Non sono indennizzabili i danni da imbrattamento delle parti esterne del fabbricato

Art. 3.1.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi

Non sono indennizzabili i danni causati da:

- **umidità e stillicidio;**
- **insufficiente smaltimento dell'acqua piovana o occlusione degli impianti di raccolta e deflusso dell'acqua piovana;**
- **rottura, occlusione e gelo di condutture installate all'esterno dei locali, anche se interrato;**
- **gelo ai locali sprovvisti di impianto di riscaldamento.**

Art. 3.1.4 Fenomeni elettrici

Non sono indennizzabili i danni:

- **dovuti a difetti o di costruzione;**
- **dovuti a usura, manutenzione insufficiente o manomissione**

3.2 Assistenza all'abitazione

Invio di un termoidraulico/tecnico del gas

Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti per:

- **interruzione della fornitura gas da parte dell'ente erogatore;**
- **guasti delle tubature a monte del contatore.**

Invio di personale specializzato in tecniche di asciugatura per interventi di emergenza

- **In caso di allagamento o infiltrazione in un punto qualsiasi dell'abitazione, provocato da una rottura, un'otturazione o un guasto di tubature fisse dell'impianto idraulico. Sono esclusi i sinistri dovuti a guasti e otturazioni di rubinetti o tubature mobili, collegati o meno a qualsiasi apparecchio utilizzatore (ad esempio alla lavatrice) o dovuti a rottura delle tubature esterne all'abitazione;**
- **La prestazione non è prevista per Sinistri conseguenti alla tracimazione dovuta a rigurgito di fogna od otturazione delle tubature mobili dei servizi igienico sanitari dell'abitazione.**
- **Sono esclusi dalla prestazione tutti i costi relativi ai danni materiali al Contenuto ed al Fabbricato causati dallo spargimento di acqua.**

Esclusioni relative a tutte le prestazioni di Assistenza all'abitazione

Sono, in ogni caso, escluse prestazioni causate da:

- guerre, scioperi, sommosse, rivoluzioni, insurrezioni, tumulti popolari, atti di terrorismo o sabotaggio organizzato;
- terremoti, maremoti, inondazioni, alluvioni e in ogni caso di eventi naturali o atmosferici aventi caratteristiche di calamità;
- dolo del Cliente o dell'Assicurato o delle persone conviventi di cui il Cliente o l'Assicurato debbano rispondere a norma di legge;
- fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo o radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche.

Se l'Assicurato non usufruisce di una o più prestazioni di assistenza, la Compagnia non è tenuta a fornire indennizzi o prestazioni di alcun genere a titolo di compensazione.

Le spese sostenute e non preventivamente autorizzate dalla Struttura Organizzativa non saranno in alcun caso rimborsate.

3.3 Incendio Contenuto ed altri eventi al Contenuto

Relativamente alle garanzie Incendio e altri eventi al Contenuto sono esclusi i danni:

1. causati da atti di guerra, da insurrezione, da occupazione militare e da invasione;
2. causati da esplosione o emanazione di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;
3. causati da terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni;
4. di smarrimento e di sottrazione in genere, di Furto e/o Rapina;
5. ad autoveicoli, motoveicoli o loro parti;
6. indiretti o che non riguardino la materialità dei beni assicurati;
7. causati con dolo dell'Assicurato o del Cliente.

3.3.1 Fenomeni atmosferici

Non sono indennizzabili i danni causati da:

- inondazioni, alluvioni, allagamenti o mareggiate;
- formazione di ruscelli, accumuli esterni di acqua;
- cedimento, smottamento o franamento del terreno, valanghe, slavine;
- gelo;
- rottura, rigurgito o mancato funzionamento dei sistemi di scarico delle acque;

né i danni a:

- contenuto posto all'aperto;
- contenuto riposto all'interno di Fabbricati aperti da uno o più lati o incompleti nelle coperture o nei serramenti.

3.3.2 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi

Non sono indennizzabili i danni causati da:

- umidità e stillicidio;
- insufficiente smaltimento dell'acqua piovana o occlusione degli impianti di raccolta e deflusso dell'acqua piovana;

- **rottura, occlusione e gelo di condutture installate all'esterno dei locali, anche se interrato;**
- **gelo ai locali sprovvisti di impianto di riscaldamento.**

3.3.3 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche

Non sono indennizzabili i danni all'elettrodomestico.

3.3.4 Fenomeni elettrici

Non sono indennizzabili i danni:

- **causati da difetti dei materiali o di costruzione;**
- **dovuti a usura, manutenzione insufficiente o manomissione;**
- **subiti dalle provviste alimentari riposte negli apparecchi frigoriferi.**

3.4 Responsabilità Civile del Fabbricato

3.4.1 Soggetti non assicurati

Non sono considerati terzi

- **il coniuge o l'unito civilmente o il convivente more uxorio e ogni persona, inclusi i genitori e i figli, che convive con l'Assicurato in modo continuativo;**
- **i minori in affidamento familiare.**

Art. 3.4.2 Eventi non assicurati

Non sono compresi i danni:

- 1. causati con dolo;**
- 2. inerenti alla proprietà di ogni altro fabbricato diverso da quello indicato nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale;**
- 3. derivanti dalla conduzione o inerenti fatti della vita privata che non siano strettamente connessi alla proprietà del Fabbricato indicato nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale;**
- 4. derivanti dall'esercizio di attività professionali, industriali, commerciali, artigianali e comunque retribuite;**
- 5. derivanti da lavori di straordinaria manutenzione, salvo quanto previsto dall'Art. 2.8 alla lettera b);**
- 6. derivanti da fuoriuscita d'acqua, salvo quanto previsto dall'Art. 2.8 alla lettera c). Sono comunque esclusi i danni derivanti da insufficiente smaltimento dell'acqua piovana od occlusione degli impianti di raccolta e deflusso dell'acqua piovana;**
- 7. da umidità, stillicidio, insalubrità dei locali;**
- 8. alle cose e/o agli animali che l'Assicurato ha in consegna o custodia a qualsiasi titolo o destinazione;**
- 9. a cose di terzi derivanti da Incendio, Esplosione e Scoppio di cose di proprietà dell'Assicurato**
- 10. da Furto o Rapina;**
- 11. derivanti da inquinamento di natura non accidentale;**
- 12. attribuibili a responsabilità derivanti da presenza, uso, contaminazione, estrazione, manipolazione, lavorazione, vendita, distribuzione e/o immagazzinamento di amianto e/o prodotti contenenti amianto;**
- 13. derivanti dalla detenzione o dall'impiego di sostanze radioattive o di apparecchi per l'accelerazione di particelle atomiche, come pure i danni che, in relazione ai rischi assicurati,**

si siano verificati in connessione con fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo o con radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;

14. derivanti dall'emissione di onde e campi elettromagnetici inerenti i settori radio/TV e telefonia;
15. derivanti da materiali o sostanze relativi a organismi geneticamente modificati (O.G.M.).

Art. 3.5 Ricorso terzi

3.5.1 Soggetti non assicurati

Non sono risarciti i danni causati alle seguenti persone:

- il coniuge o l'unito civilmente o il convivente more uxorio e ogni persona, inclusi i genitori e i figli, che convive con l'Assicurato in modo continuativo;
- i minori in affidamento familiare.

3.5.2 Eventi non assicurati

L'Assicurazione non comprende i danni:

- a cose e animali che l'Assicurato ha in consegna o custodia o detiene a qualsiasi titolo, salvo quanto esplicitamente previsto dal presente articolo;
- conseguenti alla contaminazione dell'acqua dell'aria e del suolo;
- da fuoriuscita di liquidi.

3.6 Furto

Sono esclusi i danni:

- avvenuti in occasione di guerra, insurrezione, tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo o sabotaggio organizzato, occupazione militare, invasione, purché il sinistro sia in rapporto con tali eventi;
- avvenuti in occasione di incendi, esplosioni anche nucleari, scoppi, radiazioni o contaminazioni radioattive, purché il Sinistro sia in rapporto con tali eventi;
- avvenuti in occasione di terremoti, eruzioni vulcaniche e inondazioni, purché il Sinistro sia in rapporto con tali eventi;
- ai beni posti all'aperto, su balconi e terrazze, corridoi e pianerottoli o altri spazi di uso comune;
- agli autoveicoli, ai motoveicoli e alle loro parti;
- indiretti o riferiti a valori di affezione o che non riguardano la natura dei beni assicurati;
- agevolati con dolo o colpa grave dell'Assicurato;
- commessi o agevolati con dolo o colpa grave dalle persone di cui l'Assicurato risponde a norma di legge, comprese quelle conviventi, e dalle persone incaricate della sorveglianza dei beni assicurati, salvo quanto previsto dall'Articolo 2.4 lettera e).

(* Mezzi di custodia: Le casseforti o gli armadi corazzati, entrambi con pareti e battenti in acciaio; se di peso inferiore a 200 Kg devono essere ancorati rigidamente alle pareti o al pavimento).

3.7 Terremoto

Sono esclusi i danni:

1. causati da eruzione vulcanica, maremoti, mareggiate, maree, penetrazione di acqua marina
2. causati da umidità, stilloidio, trasudamento, infiltrazione;
3. abitazioni realizzate in assenza delle necessarie autorizzazioni edificatorie in base alla normativa vigente in materia urbanistica (abusivi) ovvero in violazione di diritti altrui (non a norma)"
4. abitazioni in corso di costruzione e/o che versino in stato di abbandono, inagibilità o evidente cattiva conservazione;
5. danni indiretti o consequenziali
6. causati da esplosione, emanazione di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo o da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche, anche se i fenomeni medesimi risultassero originati dagli eventi coperti;
7. causati da sovraccarico neve o fenomeno elettrico;
8. enti mobili all'aperto
9. danni causati da mancata od anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, salvo che tali circostanze siano connesse al diretto effetto del terremoto sulle cose assicurate
10. da furto, rapina saccheggio o danni riconducibili ad ammanchi di qualsiasi genere
11. abitazioni possedute da associazioni, società, imprese, istituti, enti pubblici

Art. 3.8 Alluvione

Sono esclusi i danni:

- 1) danni causati da eruzione vulcanica, maremoti, mareggiate, maree, penetrazione di acqua marina, frane, cedimento o smottamento del terreno, valanghe e slavine
- 2) causati da umidità, stilloidio, trasudamento, infiltrazione
- 3) danni causati da intasamento, traboccamento, rottura o rigurgito di grondaie, pluviali o altri sistemi di scarico, quali fognature
- 4) danni causati dalla fuoriuscita di liquidi avvenuta a seguito di rottura di impianti idrici, igienici, tecnici, di riscaldamento e di condizionamento, compresi gli scaldabagni;
- 5) danni causati dalla fuoriuscita d'acqua da impianti automatici di estinzione
- 6) causati da sovraccarico neve o fenomeno elettrico;
- 7) danni avvenuti a seguito di rotture, brecce o lesioni provocate al tetto, alle pareti od ai serramenti dal vento o dalla grandine
- 8) danni a fabbricati o abitazioni costruiti in aree golenali
- 9) abitazioni realizzate in assenza delle necessarie autorizzazioni edificatorie in base alla normativa vigente in materia urbanistica (abusivi) ovvero in violazione di diritti altrui (non a norma)
- 10) abitazioni in corso di costruzione e/o che versino in stato di abbandono, inagibilità o evidente cattiva conservazione;
- 11) danni indiretti o consequenziali
- 12) causati da esplosione, emanazione di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo o da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche, anche se i fenomeni medesimi risultassero originati dagli eventi coperti;
- 13) enti mobili all'aperto
- 14) danni causati da mancata od anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, salvo che tali circostanze siano connesse al diretto effetto

- dell'inondazione, alluvione, sulle cose assicurate
- 15) da furto, rapina saccheggio o danni riconducibili ad ammanchi di qualsiasi genere
- 16) abitazioni possedute da associazioni, società, imprese, istituti, enti pubblici

ART. 4 QUALI SONO I LIMITI DELLE COPERTURE

4.1 Incendio Fabbricato

La Compagnia indennizza il furto di fissi e infissi, fino a 5.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

4.1 Altri eventi al Fabbricato

4.1.1 Fenomeni Atmosferici

- I danni causati da gradine alle lastre in cemento amianto o fibrocemento, impianti fotovoltaici, pannelli solari, manufatti in materia plastica; sono indennizzati fino a 1.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.
- I danni provocati a Fabbricati aperti da uno o più lati o incompleti nelle coperture o nei serramenti, sono indennizzati fino al 30% della Somma assicurata per Sinistro e per periodo di assicurazione.
- Il crollo (totale o parziale) del Fabbricato provocato direttamente dal peso della neve, è indennizzato fino al 50% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo di assicurazione. Per i danni da crollo del fabbricato causati da sovraccarico neve la garanzia non è operativa se la costruzione edile risulta non conforme alle norme relative ai sovraccarichi di neve in vigore all'epoca della costruzione o del più recente rifacimento delle strutture del tetto.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 500 euro per Sinistro

Art. 4.1.2 Atti dolosi di terzi

I danni dovuti ad atti di terrorismo sono indennizzati fino al 50% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 200 euro per Sinistro

Art. 4.1.3 Fuoriuscita di Acqua condotta e altri liquidi

- a) Rottura accidentale di pluviali e grondaie, di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato, fino a 30.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione;
- b) Occlusione di pluviali e grondaie causata esclusivamente dalla neve o dalla grandine, fino a 30.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione;
- c) Occlusione di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato e da rigurgito e trabocco della rete fognaria di pertinenza dello stesso o del maggior immobile di cui fa parte, fino a 2.500 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione;
- d) Gelo di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato, fino a 2.500 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Le spese necessariamente sostenute per riparare o sostituire le tubazioni e i relativi raccordi collocati nei muri e nei pavimenti nei quali la rottura accidentale si è verificata e per demolire e ricostruire le suddette parti del Fabbricato, anche in caso di danno causato solo a terzi, fino a 2.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 250 euro per Sinistro.

Art. 4.1.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche

Fuoriuscita di acqua da apparecchiature di uso domestico collegate agli impianti idrici dell'abitazione e/o dai relativi raccordi, causata da:

- **guasto o rottura;**
- **occlusione, rigurgito e trabocco;**
- **fatto di terzi;**

fino a 1.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 200 euro per Sinistro

Art. 4.1.5 Fenomeni elettrici

Correnti, scariche e altri fenomeni elettrici agli impianti del Fabbricato, fino a 5.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 250 euro per Sinistro

Art. 4.2 Responsabilità civile del Fabbricato

La fuoriuscita di liquidi causata da una rottura accidentale degli impianti fissi al servizio del Fabbricato, viene indennizzata fino a 30.000 euro per Sinistro.

I danni causati a cose e/o animali in conseguenza dell'inquinamento accidentale dell'aria, dell'acqua e del suolo, vengono indennizzati fino a 50.000 euro per singolo Sinistro e comunque nell'ambito del Massimale indicato nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale.

Rimane a carico dell'Assicurato una Franchigia di euro 200 per Sinistro.

Art. 4.3 Ricorso Terzi

I danni che derivano dall'interruzione o dalla sospensione totale o parziale di attività industriali, artigianali, commerciali, agricole o di servizi sono compresi fino al 10% del Massimale per singolo Sinistro.

I danni causati da Incendio, Esplosione e Scoppio ai locali e al contenuto dell'abitazione presa temporaneamente in affitto per le vacanze, nei casi di responsabilità dell'Assicurato sono compresi fino al 10% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo assicurativo;

4.4 Altri eventi al Contenuto

4.4.1 Fenomeni Atmosferici

- I danni dovuti al bagnamento del Contenuto sono compresi solo se avvenuti a seguito di brecce, rotture o lesioni provocate al tetto, alle pareti o ai serramenti dalla violenza dei suddetti fenomeni.
- I danni causati dal crollo (totale o parziale) del Fabbricato provocato direttamente dal peso della neve, sono indennizzati fino al 50% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro e per periodo assicurativo. La garanzia è operativa solo se la costruzione edile risulta conforme alle norme relative ai sovraccarichi di neve in vigore all'epoca della costruzione o del più recente rifacimento delle strutture del tetto.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 500 euro per Sinistro.

4.4.2 Atti dolosi di terzi

I danni dovuti ad atti di terrorismo sono indennizzati fino al 50% della Somma assicurata per il Contenuto.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 200 euro per Sinistro

4.4.3 Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi

- a) Rottura accidentale di pluviali e grondaie, di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato, fino a 30.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.
- b) Occlusione di pluviali e grondaie causate esclusivamente dalla neve o dalla grandine, fino a 30.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.
- c) Occlusione di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato e da rigurgito e trabocco della rete fognaria di pertinenza dello stesso o del maggior immobile di cui fa parte, fino a 2.500 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.
- d) Gelo di impianti idrici e igienici, di condizionamento e riscaldamento, al servizio del Fabbricato, fino a 2.500 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 250 euro per Sinistro

4.4.4 Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche

Fuoriuscita di acqua da apparecchiature di uso domestico collegate agli impianti idrici dell'abitazione e/o dai relativi raccordi, causata da:

- guasto, rottura o difetto;
- occlusione, rigurgito e trabocco;
- fatto di terzi;

fino a 1.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 200 euro per Sinistro

4.4.5 Fenomeni elettrici

Correnti, scariche e altri fenomeni elettrici a apparecchi elettrici ed elettronici del Contenuto, fino a 5.000 euro per Sinistro e per periodo di assicurazione.

Il pagamento dell'Indennizzo è effettuato con la detrazione di una Franchigia di 250 euro per Sinistro

4.5 Furto

Sono previste le seguenti limitazioni:

- **Nel caso di furto con scasso o rottura dei mezzi di chiusura e protezione diversi da quelli descritti o con la sola rottura del vetro non antisfondamento, la Compagnia liquiderà l'80% del danno indennizzabile mentre il restante 20% rimarrà a carico dell'Assicurato.**
- **Nel caso di furto senza scasso l'indennizzo è previsto a condizione che nei locali sia presente l'assicurato o persona di età superiore ai 14 anni.**
- **Il Furto del Contenuto della dimora abituale portato presso l'abitazione presa temporaneamente in affitto per le vacanze verrà indennizzato fino al 30% della Somma assicurata per sinistro.**
- **Il furto commesso con dolo o colpa grave degli addetti ai servizi domestici o collaboratori familiari in genere prevede un massimo indennizzo per sinistro pari a 1.500 euro a condizione che gli addetti ai servizi domestici e i collaboratori familiari ritenuti responsabili del fatto siano denunciati alla pubblica Autorità competente. Il pagamento dell'indennizzo precede uno scoperto del 20%.**
- **ai Valori e Preziosi, tranne quelli custoditi nei Mezzi di custodia*, a partire dalle ore 24 del quindicesimo giorno di assenza dall'abitazione dell'Assicurato e di ogni persona convivente in modo continuativo;**
- **La Truffa tra le mura domestiche*, nei confronti dell'Assicurato o di ogni persona convivente in modo continuativo con lui, fino a 1.000 euro per Sinistro, a condizione che:**
 - **la sottrazione di denaro avvenga durante l'esecuzione dell'artificio o del raggio;**
 - **non comporti l'acquisto di beni o servizi o la sottoscrizione di altri impegni contrattuali;**
 - **il truffato sia minorenne o abbia compiuto 65 anni oppure sia diversamente abile.**

(*Per truffa tra le mura domestiche si intende la sottrazione di denaro mediante artifici e raggiri, avvenuta all'interno dell'abitazione).

Se conseguenti agli eventi assicurati, la Compagnia indennizza/rimborsa:

- **Le spese per potenziare i mezzi di chiusura e protezione mediante l'installazione di blindature, congegni di bloccaggio, inferriate, Vetri antisfondamento, sistemi di allarme, fino a 500 euro per Sinistro o al 5% della Somma assicurata per il Furto se superiore;**
- **Le spese per la sostituzione delle serrature delle porte di ingresso della dimora abituale, fino a 100 euro per Sinistro.**

4.5.1 Furto effettuato attraverso impalcature

Nel caso di furto agevolato da impalcature, si applica uno scoperto del 20% per Sinistro. Se per la stessa garanzia sono presenti altri scoperti, si applica un unico scoperto del 30% che assorbe

tutti gli altri.

L'Assicurazione è prestata con i seguenti limiti di Indennizzo:

1. per le Cose speciali: 50% della Somma assicurata per il Furto per singolo oggetto;
2. per i Preziosi: 40% della Somma assicurata per il Furto;
3. per i Valori: 7% della Somma assicurata per il Furto con un massimo di 1.000 euro;
4. per il Contenuto delle Dipendenze: 10% della Somma assicurata per il Furto.

Se i Preziosi e i Valori sono custoditi in Mezzi di custodia con i congegni di chiusura attivati, i limiti di Indennizzo sopra riportati sono aumentati del 50%.

4.6 Terremoto

La garanzia è prestata con i seguenti limiti di Indennizzo da applicare sia alla Somma Assicurata per il Fabbricato, sia alla Somma Assicurata per il Contenuto:

- Per il Fabbricato fino all'80% della Somma Assicurata per periodo di assicurazione
- Per il Contenuto fino all'80% della Somma Assicurata per periodo di assicurazione

Sono previste le seguenti franchigie fisse separate per tipologia di danno:

- Per il Fabbricato il pagamento dell'indennizzo è effettuato con la detrazione di una franchigia per singolo sinistro pari al 10% della Somma Assicurata per il Fabbricato
- Per il Contenuto il pagamento dell'indennizzo è effettuato con la detrazione di una franchigia per singolo sinistro pari al 10% della Somma Assicurata per il Contenuto

Per i danni al Contenuto, verrà rimborsato al massimo il 50% della Somma Assicurata per Sinistro e per periodo di assicurazione limitatamente a cose speciali, valori, veicoli soggetti ad immatricolazione ed eventuale attrezzatura oggetto di contratto di leasing

4.7 Alluvione

La garanzia è prestata con i seguenti limiti di Indennizzo da applicare sia alla Somma Assicurata per il Fabbricato, sia alla Somma Assicurata per il contenuto:

- Per il Fabbricato fino all'80% della Somma Assicurata per periodo di assicurazione
- Per il Contenuto fino all'80% della Somma Assicurata per periodo di assicurazione

Sono previste le seguenti franchigie fisse separate per tipologia di danno:

- Per il Fabbricato il pagamento dell'indennizzo è effettuato con la detrazione di una franchigia per singolo sinistro pari al 10% della Somma Assicurata per il Fabbricato
- Per il Contenuto il pagamento dell'indennizzo è effettuato con la detrazione di una franchigia per singolo sinistro pari al 10% della Somma Assicurata per il Contenuto

Per i danni al Contenuto, verrà rimborsato al massimo il 50% della Somma Assicurata per Sinistro e per periodo assicurativo limitatamente a cose speciali, valori, veicoli soggetti ad immatricolazione ed eventuale attrezzatura oggetto di contratto di leasing

Altri eventi al Fabbricato

TABELLE RIEPILOGATIVE DEI LIMITI – FRANCHIGIE E SCOPERTI

Altri eventi al Fabbricato

Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indenizzo	Franchigie Scoperti
Altri eventi al Fabbricato	Fenomeni atmosferici	30% della Somma assicurata per il Fabbricato per danni provocati a Fabbricati aperti da uno o più lati o incompleti nelle coperture o nei serramenti per Sinistro e per periodo assicurativo € 1.000 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni causati da grandine a installazioni esterne 50% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da sovraccarico neve	€ 500
	Atti dolosi di terzi	50% della Somma assicurata per il Fabbricato per danni dovuti ad atti di terrorismo per Sinistro e per periodo assicurativo	€ 200
	Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	€ 30.000 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da acqua conseguenti a rottura accidentale € 30.000 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da occlusione di pluviali e grondaie causata da neve o grandine € 2.500 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da occlusione € 2.500 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni causati da gelo € 2.000 per Sinistro per periodo assicurativo per spese di ricerca e ripristino	€ 250
	Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	€ 1.000 per Sinistro e per periodo assicurativo	€ 200
	Fenomeni elettrici	€ 5.000 per Sinistro e per periodo assicurativo	€ 250

Responsabilità civile Fabbricato

Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Risarcimento	Franchigie Scoperti
Proprietà dell'abitazione	Fuoriuscita di liquidi causata da una rottura accidentale	Fino a € 30.000 per Sinistro	€ 200
Inquinamento accidentale	Danni causati a cose e/o animali da inquinamento accidentale dell'aria, dell'acqua e del suolo	€ 50.000 per Sinistro	-

Ricorso Terzi			
Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Risarcimento	Franchigie Scoperti
Ricorso terzi	Sono risarciti i danni materiali e diretti ai beni di terzi causati da Incendio Esplosione e Scoppio delle cose dell'Assicurato o da lui detenute	10% del Massimale per interruzione di attività	-
	Sono risarciti i danni materiali e diretti ai locali e al contenuto dell'abitazione presa temporaneamente in affitto per le vacanze	fino al 10% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo assicurativo	-

Altri eventi al Contenuto			
Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indennizzo	Franchigie Scoperti
Altri eventi al Contenuto	Fenomeni atmosferici	50% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da sovraccarico neve	€ 500
	Atti dolosi	50% della Somma assicurata per il Contenuto per danni dovuti ad atti di terrorismo per Sinistro e per periodo assicurativo	€ 200
	Fuoriuscita di acqua condotta e altri liquidi	€ 30.000 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da acqua conseguenti a rottura accidentale	€ 250
		€ 30.000 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da occlusione di pluviali e grondaie causata da neve o grandine	
		€ 2.500 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni da occlusione	
Fuoriuscita di acqua da apparecchiature domestiche	€ 2.500 per Sinistro e per periodo assicurativo per danni causati da gelo	€ 200	
Fenomeni elettrici	€ 5.000 per Sinistro e per periodo assicurativo	€ 250	

Estensioni delle coperture Incendio Contenuto e Altri eventi al Contenuto			
Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indennizzo	Franchigie Scoperti
Estensioni delle coperture Incendio Contenuto e Altri eventi al Contenuto	Spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto	10% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro (anche in eccedenza alle Somma assicurata)	-
	Spese per traslocare e ricollocare il Contenuto	€ 1.500 per Sinistro	-
	Spese per rimpiazzare il combustibile	€ 2.500 per Sinistro	-
	Spese per il rifacimento dei documenti personali	€ 500 per Sinistro	-

Furto	
CONTENUTO	Limiti di Indennizzo
Cose speciali	50% della Somma assicurata per singolo oggetto
Preziosi	40% della Somma assicurata (questo limite è aumentato del 50% se il bene era custodito in Mezzi di custodia con chiusura attivata)
Valori	7% della Somma assicurata con il massimo di € 1.000 (questo limite è aumentato del 50% se il bene era custodito in Mezzi di custodia con chiusura attivata)
Contenuto delle dipendenze	10% della Somma assicurata

Furto			
Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indennizzo	Franchigie Scoperti
	Furto	-	20% per Sinistro nel caso di Furto con scasso o rottura di mezzi di chiusura e protezione difforni da quelli descritti nella Polizza o con la rottura di solo Vetro non antisfondamento
	Furto agevolato da impalcature		20% per Sinistro; se per la stessa garanzia sono presenti altri scoperti, si applica un unico scoperto del 30% che assorbe tutti gli altri

Furto e Rapina	Furto e Rapina del Contenuto della Dimora abituale portato nell'abitazione presa in affitto temporaneamente per le vacanze	30% della Somma assicurata per il Furto per Sinistro	20% per Sinistro nel caso di Furto con scasso o rottura di mezzi di chiusura e protezione diversi da quelli descritti nella Polizza o con la rottura di solo Vetro non antisfondamento
	Furto commesso o agevolato da addetti domestici e collaboratori familiari in genere	€ 1.500 per Sinistro	20% per Sinistro nel caso di Furto con scasso o rottura di mezzi di chiusura e protezione diversi da quelli descritti nella Polizza o con la rottura di solo Vetro non antisfondamento
	Truffa fra le mura domestiche € 1.000 per Sinistro	€ 1.000 per Sinistro	-
	Spese per potenziare i mezzi di chiusura e protezione	€ 500 per Sinistro o 5% della Somma assicurata per il Furto se superiore	-
	Spese per sostituzione serrature	€ 100 per Sinistro	-

Terremoto

Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indennizzo	Franchigie Scoperti
Terremoto	Terremoto Fabbricato	80% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo assicurativo	10% della somma assicurata per il fabbricato
	Terremoto Contenuto	80% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro e per periodo assicurativo	10% della somma assicurata per il contenuto
	Garanzie aggiuntive	<p>Le spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto dei residui del sinistro alla discarica più vicina, fino al raggiungimento del 10% dell'indennizzo con il massimo di 10.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese di pernottamento in alloggio alternativo fino al massimo di 5.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese per rimozione, trasporto e deposito presso terzi delle cose assicurate poste nei locali danneggiati o nelle loro pertinenze fino al massimo di 5.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese per il rifacimento dei</p>	

documenti personali andati distrutti fino al massimo di 1.000 euro per sinistro

Alluvione

Garanzie	Descrizione Garanzie con limiti o Franchigie/scoperti	Limiti di Indennizzo	Franchigie Scoperti
Alluvione	Alluvione Fabbricato	80% della Somma assicurata per il Fabbricato per Sinistro e per periodo assicurativo	10% della somma assicurata per il fabbricato
	Alluvione Contenuto	80% della Somma assicurata per il Contenuto per Sinistro e per periodo assicurativo	10% della somma assicurata per il contenuto
	Garanzie aggiuntive	<p>Le spese di demolizione, sgombero, smaltimento e trasporto dei residui del sinistro alla discarica più vicina, fino al raggiungimento del 10% dell'indennizzo con il massimo di 10.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese di pernottamento in alloggio alternativo fino al massimo di 5.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese per rimozione, trasporto e deposito presso terzi delle cose assicurate poste nei locali danneggiati o nelle loro pertinenze fino al massimo di 5.000 euro per sinistro</p> <p>Le spese per il rifacimento dei documenti personali andati distrutti fino al massimo di 1.000 euro per sinistro</p>	

ART. 5 DOVE VALGONO LE COPERTURE

Le coperture previste nel Modulo Proprietario dell'Abitazione sono valide in Italia, Città del Vaticano e Stato di San Marino.

ART. 6 RINUNCIA ALLA RIVALSA

In caso di Incendio e Altri eventi, la Compagnia rinuncia, salvo nel caso di dolo, al diritto di rivalersi nei confronti:

- dell'Assicurato/ Cliente
- delle persone ospitate dall'Assicurato/Cliente;
- delle persone di cui l'Assicurato/Cliente deve rispondere a norma di legge, compresi i dipendenti;
- dei familiari dell'Assicurato/Cliente annoverati dall'art. 1916 del Codice Civile che abbiano in uso l'abitazione a qualsiasi titolo;

ART. 7 DICHIARAZIONE SULLE CIRCOSTANZE DEL RISCHIO

Se il Cliente non comunica - o comunica in modo inesatto - circostanze che influiscono sulla valutazione del Rischio, può perdere totalmente o in parte il diritto all'Indennizzo/Risarcimento e l'Assicurazione stessa può cessare, come previsto negli artt. 1892, 1893 e 1894 del Codice Civile.

ART. 8 BUONA FEDE

L'omissione da parte del Cliente o dell'Assicurato di una circostanza aggravante il Rischio, così come le inesatte o incomplete dichiarazioni fornite all'atto della sottoscrizione del Modulo o durante il suo corso, se avvenute in buona fede non pregiudicano il diritto all'Indennizzo dei danni.

In ogni caso, la Compagnia ha il diritto di percepire la differenza di Premio corrispondente al maggior Rischio a decorrere dal momento in cui si è verificato

ART. 9 QUANDO COMINCIANO E QUANDO FINISCONO LE COPERTURE

Le coperture del Modulo cominciano alle ore 24 della data indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice Contrattuale, a condizione che sia stato pagato il premio, e finiscono alla data di scadenza della Polizza. In caso di tacito rinnovo della scadenza della Polizza sarà rinnovata per un ulteriore anno anche la scadenza delle coperture del Modulo, salvo disdetta della Polizza o del Modulo da parte del Cliente o della Compagnia, da comunicarsi nei tempi e con le modalità previste dalle Condizioni Generali della Polizza.

9.1 Carenze

Le coperture previste dalle garanzie Terremoto ed Alluvione non sono operanti nei 7 giorni successivi alla data di decorrenza del Modulo.

Tale carenza non opera per le prestazioni e le somme assicurate già previste nel contratto in essere mentre si intende operante per l'eccedenza in caso di aumento di Somma Assicurata.

ART. 10 MODIFICHE DEL MODULO

La Compagnia può variare unilateralmente l'importo del premio del Modulo, previa comunicazione al Cliente almeno 60 giorni prima della scadenza delle coperture.

In tal caso, il Cliente ha il diritto di esercitare la disdetta dal Modulo nelle modalità indicate nella comunicazione inviata dalla Compagnia.

In assenza di disdetta dal Modulo da parte del Cliente, le coperture del Modulo si intenderanno tacitamente rinnovate alle nuove condizioni di premio.

ART. 11 SISTEMI ALTERNATIVI DI RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Oltre a quanto già previsto dalle Condizioni Generali della Polizza qualora insorgano eventuali controversie sull'ammontare del danno in caso di Incendio, Altri eventi e Furto il Cliente ha facoltà di richiedere la nomina di periti secondo le modalità previste dall' Articolo 14.5 delle Condizioni contrattuali "Procedure per la valutazione del danno".

La richiesta può essere inviata a:

Intesa Sanpaolo Assicura
Ufficio Sinistri
Via San Francesco d'Assisi, 10 – 10122 Torino
oppure all'indirizzo e-mail comunicazioni@pec.intesasanpaoloassicura.com
ovvero al numero di fax +39 011.093.10.62.

ART. 12 AGGRAVAMENTO E RIDUZIONE DEL RISCHIO

In base a quanto previsto dall'art. 1898 del Codice Civile, il Cliente o l'Assicurato deve comunicare in forma scritta alla Compagnia ogni eventuale aggravamento del rischio. Gli aggravamenti del rischio non comunicati o non accettati dalla Compagnia possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo.

In caso di diminuzione del rischio, la Compagnia s'impegna inviare apposita Appendice Contrattuale al Cliente sulla base delle sue nuove esigenze, fermo quanto stabilito dall'art. 1897 del Codice Civile.

ART. 13 CAMBIO DELL'ABITAZIONE, TRASLOCO

In caso di trasloco, le coperture sono da considerarsi attive sia per l'abitazione indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale sia per la nuova abitazione, per un massimo di 15 giorni dall'inizio del trasloco.

Il Cliente dovrà recarsi presso l'Intermediario per aggiornare i dati del Modulo.

NORME RELATIVE ALLA GESTIONE DEI SINISTRI

ART.14 DENUNCIA DEL SINISTRO E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL DANNO

14.1 Denuncia del sinistro

Per tutte le garanzie (eccetto per l'Assistenza all'abitazione)

Il Cliente deve denunciare il Sinistro alla Compagnia entro 10 giorni da quando ne è venuto a conoscenza. La denuncia deve essere formulata con una comunicazione scritta.

La comunicazione del Sinistro può essere effettuata anche:

- tramite posta, inviando la denuncia a Intesa Sanpaolo Assicura S.p.A. - Ufficio Sinistri Rami Elementari, Via San Francesco d'Assisi, 10 – 10122 Torino
- a mezzo fax, al numero 011 093.10.62;
- tramite mail, all'indirizzo sinistri@pec.intesasanpaoloassicura.com;
- consegnando la denuncia al gestore in Filiale.

Per facilitare la denuncia del Sinistro, in tutte le Filiali del Gruppo Intesa Sanpaolo, è disponibile un apposito Modulo (Modulo di denuncia del Sinistro) predisposto per essere compilato con i dati relativi al Sinistro.

Art. 14.2 Responsabilità civile del fabbricato e Ricorso terzi

L'Assicurato deve far seguire alla denuncia le notizie circa le modalità dell'accaduto, i documenti e gli atti giudiziari relativi al Sinistro e ogni altro elemento utile per la difesa. Se la Compagnia lo richiede, deve adoperarsi per una risoluzione amichevole del danno e in ogni caso deve astenersi da qualsiasi riconoscimento della propria responsabilità.

Art. 14.3 Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto

Il Cliente o l'Assicurato deve:

Il Cliente o l'Assicurato deve:

- a) sporgere denuncia (relativamente ai danni da Furto, Rapina, Incendio doloso e in tutti i casi previsti dalla legge) all'Autorità giudiziaria o di polizia del luogo, indicando la Compagnia, le circostanze dell'evento, i beni rubati, danneggiati o distrutti e il loro valore. Una copia di tale denuncia deve essere trasmessa alla Compagnia**
- b) mettere a disposizione della Compagnia e dei periti ogni documento e ogni altro elemento di prova utili alle indagini e agli accertamenti, conservando anche le tracce e i residui del Sinistro fino al primo sopralluogo del perito e comunque fino a un massimo di 30 giorni**

Sono a carico della Compagnia le spese sostenute per adempiere a questi obblighi e a quanto disposto dall'art. 1914 del Codice Civile.

L'inadempimento di questi obblighi può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo/Risarcimento, ai sensi dell'art. 1915 del Codice Civile.

14.4 Assistenza all'abitazione

Per consentire l'intervento della Struttura Organizzativa, l'Assicurato deve comunicare il Sinistro tramite:

NUMERO (dall'Italia): 800 124 124
TELEFONO (dall'estero): +39 02 30328013

indicando con precisione:

- nome e cognome;
- indirizzo e luogo da cui si sta contattando IMA Italia Assistance S.p.A.;
- la prestazione di cui necessita;
- recapito telefonico.

La richiesta di rimborso delle spese sostenute (solo se autorizzate dalla Struttura Organizzativa) dovrà essere inoltrata – accompagnata dai documenti giustificativi in originale – a:

INTESA SANPAOLO ASSICURA S.P.A.
Presso IMA ITALIA ASSISTANCE S.p.A. – Ufficio Assistenza
Piazza Indro Montanelli, 20
20099 Sesto San Giovanni (MI)

14.5 Procedure per la valutazione del danno

In caso di Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto, l'ammontare del danno è concordato con le

seguenti modalità:

- a) direttamente dalla Compagnia, o da un perito incaricato dalla stessa, con il Cliente o con una persona da lui designata
- b) oppure, a richiesta di una delle parti, fra due periti nominati uno dalla Compagnia e uno dal Cliente con apposito atto unico. I due periti devono nominarne un terzo quando si verifichi disaccordo fra loro. Nel caso di nomina di un terzo perito, le decisioni sui punti controversi sono prese a maggioranza.

Ciascun perito può farsi assistere e coadiuvare da altre persone, che potranno intervenire nelle operazioni peritali, senza però avere alcun voto deliberativo.

Se la Compagnia o il Cliente non provvedono alla nomina del proprio perito o se i periti non si accordano sulla nomina del terzo, anche su richiesta di una sola delle parti, le nomine sono demandate al Presidente del Tribunale della giurisdizione dove è avvenuto il Sinistro.

Ciascuna delle parti sostiene le spese del proprio perito; quelle del terzo perito sono ripartite a metà.

Art. 14.6 Mandato dei periti

In caso di Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto, i periti di cui all'Art. 14.3 devono:

- a) Indagare sulle circostanze e sulle modalità del Sinistro
- b) Verificare l'esattezza delle dichiarazioni che risultano dal contratto e riferire se, al momento del Sinistro, esistevano circostanze che abbiano aggravato il Rischio
- c) Verificare se l'Assicurato/Cliente ha adempiuto agli obblighi previsti in caso di Sinistro
- d) Verificare l'esistenza, la qualità e la quantità dei beni assicurati, determinando il loro valore
- e) Procedere alla stima ed alla liquidazione dei danni, secondo i criteri di liquidazione previsti nella Polizza.

Nel caso di procedura per la valutazione del danno effettuata ai sensi del precedente Art. 14.5 "Procedure per la valutazione del danno" lettera b), i risultati delle operazioni peritali devono essere raccolti in un verbale che va redatto in duplice copia, una per ognuna delle parti (perizia definitiva).

La perizia definitiva è valida anche se un perito si rifiuta di sottoscriverla. Il rifiuto deve essere attestato dagli altri periti nel verbale definitivo di perizia.

In ogni caso, la Compagnia e il Cliente possono intraprendere ogni azione inerente l'indennizzabilità del danno.

Art. 14.7 Determinazione del danno

In caso di Incendio, Altri eventi, Furto, Terremoto ed Alluvione la determinazione dell'ammontare del danno viene effettuata secondo i seguenti criteri, fermi i limiti previsti in Polizza o nell'Appendice contrattuale:

Fabbricato (Valore a nuovo)

Per il Fabbricato è indennizzata:

- a) **In caso di danno parziale, la somma corrispondente alle spese da sostenere per ripristinare le parti danneggiate.**
- b) **In caso di danno totale, la somma corrispondente alle spese da sostenere per ricostruire il Fabbricato distrutto.**

Il pagamento dell'Indennizzo resta tuttavia limitato, nella fase iniziale, al Valore al momento del Sinistro del Fabbricato distrutto o danneggiato: questo si calcola applicando alla stima di cui ai precedenti punti a) e b) un degrado stabilito in relazione al grado di vetustà, allo stato di conservazione, al tipo di costruzione,

all'ubicazione e all'uso (Valore al momento del sinistro).

Il supplemento d'indennità a nuovo, pari alla differenza tra la stima del Fabbricato a Valore a nuovo e la stima dello stesso a Valore al momento del sinistro, verrà corrisposto **a condizione che la ricostruzione o la riparazione siano ultimate non oltre 24 mesi dalla data dell'atto di liquidazione amichevole o dal verbale definitivo di perizia, fatta eccezione per i ritardi dovuti a legittimi impedimenti.**

Contenuto (Valore a nuovo)

Per tutti i beni del Contenuto l'ammontare del danno è dato:

- dalla somma corrispondente alle spese sostenute per riparare i beni danneggiati;
- dalla somma corrispondente alle spese sostenute per rimpiazzare i beni distrutti con altri nuovi o equivalenti.

L'Indennizzo non può superare il doppio del valore che i beni del Contenuto avevano al momento del Sinistro.

Dall'Indennizzo verrà detratto il valore dei residui.

Si precisa che:

a) Per le Collezioni parzialmente sottratte o danneggiate verrà riconosciuto il valore dei singoli pezzi senza tenere conto del conseguente deprezzamento della Collezione stessa.

Per Collezioni si intendono **le raccolte, ordinate secondo determinati criteri, di oggetti di una stessa specie e categoria, rari, curiosi o di un valore certo.**

b) Per i documenti personali, si quantificano le spese per il rifacimento

c) Per i Valori, si considera il valore nominale indicato sugli stessi.

Per i titoli di credito:

- la Compagnia corrisponde l'Indennizzo solo dopo le loro eventuali scadenze;
- se è ammessa la procedura di ammortamento, l'ammontare del danno è dato dalle sole spese sostenute dall'Assicurato per la procedura stabilita dalla legge riguardante l'ammortamento.

Per gli effetti cambiari, l'Assicurazione vale soltanto per gli effetti per i quali sia possibile l'esercizio dell'azione cambiaria.

La stima con il criterio del "Valore a nuovo" non è effettuata:

- **per oggetti d'arte e d'antiquariato e Preziosi, per i quali si stima il Valore commerciale;**
- **per gli oggetti fuori uso o inservibili, per i quali si stima il Valore al momento del Sinistro.**

Primo rischio assoluto

In fase di liquidazione dei danni non si applica la riduzione proporzionale dell'Indennizzo prevista dall'art. 1907 del Codice Civile.

Si intende per **Primo rischio assoluto** la forma di Assicurazione in base alla quale la Compagnia risponde dei danni fino al raggiungimento della Somma assicurata, indipendentemente dal valore complessivo dei beni assicurati.

Art. 14.8 Applicazione delle franchigie

Le Franchigie non sono tra loro cumulabili. Se a seguito di un unico evento risultano coinvolte più garanzie per le quali siano previste Franchigie, la liquidazione del danno viene effettuata con la detrazione di una sola

Franchigia e più precisamente quella più elevata.

ART. 15 TERMINI PER IL PAGAMENTO DEI SINISTRI

Una volta ricevuta la necessaria documentazione e valutato il danno, la Compagnia provvede al pagamento dell'Indennizzo/Risarcimento entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione dell'atto di liquidazione da parte dell'Assicurato, **a condizione che non sia stata fatta opposizione o non si verifichi uno dei casi previsti in queste condizioni contrattuali per cui l'Assicurazione non opera.**

ART. 16 ANTICIPO DELL'INDENNIZZO

In caso di Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto, trascorsi almeno 60 giorni dalla presentazione della denuncia del Sinistro, l'Assicurato può richiedere il pagamento di un acconto pari al 50% dell'Indennizzo presumibile, **a condizione che non siano sorte riserve o contestazioni sul diritto all'Indennizzo o sulla sua quantificazione e che l'ammontare presumibile superi l'importo di 25.000 euro.**

ART. 17 RECUPERO DEI BENI RUBATI

Furto

Se i beni rubati vengono recuperati in tutto o in parte, l'Assicurato deve avvisare la Compagnia appena ne viene a conoscenza.

I beni recuperati appartengono alla Compagnia se questa ha indennizzato integralmente il danno.

Se invece la Compagnia ha indennizzato il danno soltanto parzialmente, l'Assicurato può conservare la proprietà dei beni recuperati. In questo caso si procede a una nuova valutazione dell'ammontare del danno sottraendo dall'ammontare originariamente accertato il valore dei beni recuperati.

In ogni caso l'Assicurato può scegliere di riottenere o conservare i beni recuperati restituendo l'Indennizzo ricevuto alla Compagnia.

Nel caso in cui il recupero avvenga prima dell'Indennizzo del danno, la Compagnia risponde soltanto degli eventuali danneggiamenti ai beni.

ART. 18 ESAGERAZIONE DOLOSA DEL DANNO

Incendio, Altri eventi e Furto

Se l'Assicurato o il Cliente esagera dolosamente l'ammontare del danno perde il diritto all'Indennizzo.

ART. 19 GESTIONE DELLE CONTROVERSIE SUL DANNO

Responsabilità Civile e Ricorso terzi

La Compagnia assume la gestione delle controversie, al di fuori o in seno a processi civili o penali, in nome dell'Assicurato fino alla soddisfazione del danneggiato. Se occorre, nomina legali o tecnici e si avvale di tutti i diritti e le azioni spettanti all'Assicurato stesso.

Inoltre, la Compagnia garantisce la prosecuzione dell'assistenza dell'Assicurato in sede penale, fino a esaurimento del grado di giudizio in corso al momento della soddisfazione del danneggiato.

Sono a carico della Compagnia le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'Assicurato, entro il limite di un quarto del Massimale previsto per il danno a cui la pretesa risarcitoria azionata fa riferimento. Se la somma dovuta al danneggiato supera il Massimale, le spese vengono ripartite fra la Compagnia e l'Assicurato in proporzione del rispettivo interesse.

La Compagnia non riconosce le spese sostenute dall'Assicurato per legali o tecnici che non siano designati dalla stessa e non risponde di multe, ammende o delle spese di giustizia penale.

ART. 20 ASSICURAZIONE PRESSO DIVERSI ASSICURATORI

Per tutte le garanzie, se sugli stessi beni e per gli stessi Rischi coesistono più Assicurazioni, il Cliente, come stabilito dall'art. 1910 del Codice Civile, in caso di Sinistro deve avvisare tutti gli assicuratori, richiedendo a ciascuno l'Indennizzo/Risarcimento dovuto secondo il rispettivo contratto considerato autonomamente.

Relativamente alle garanzie Incendio, Altri eventi, Terremoto, Alluvione e Furto, se la somma degli Indennizzi - **escluso dal conteggio l'Indennizzo dovuto dall'Assicuratore insolvente - supera l'ammontare del danno, la Compagnia pagherà soltanto la sua quota calcolata autonomamente secondo il proprio contratto. Rimane comunque escluso ogni obbligo solidale con gli altri assicuratori.**

ALLUVIONE, INONDAZIONE:

Fuoriuscita d'acqua, e quanto da essa trasportato, dalle usuali sponde di corsi d'acqua o di bacini naturali o artificiali, anche se provocata da terremoto, franamento, cedimento o smottamento del terreno quando detto evento sia caratterizzato da violenza riscontrabile su una pluralità di beni o elementi assicurati e non, posti nelle vicinanze.

I danni verificati da Alluvione/Inondazione sono considerati parte di un unico sinistro se si sono verificati nelle 168 ore successive ad un medesimo evento che ha dato luogo al sinistro indennizzabile.

APPARTAMENTO

Porzione di immobile destinato ad abitazioni tra di loro contigue, sovrastanti o sottostanti, ma non intercomunicanti, ciascuna con proprio accesso dall'interno ma con accesso comune dall'esterno.

APPENDICE CONTRATTUALE

Il documento sottoscritto dal Cliente che descrive, quando effettuate successivamente alla polizza "XME Protezione", le operazioni di acquisto di nuovi Moduli, di variazione dei massimali e/o di disdetta dei moduli già acquistati.

ASSICURATO

La persona il cui interesse è protetto dall'Assicurazione.

BOMBA D'ACQUA

Rapido allagamento causato da un eccesso di precipitazioni atmosferiche in un breve lasso temporale dovuto all'impossibilità del suolo di drenare e/o assorbire l'acqua, quando detto evento sia caratterizzato da violenza riscontrabile su una pluralità di beni o elementi assicurati e non, posti nelle vicinanze.

I danni verificati da Alluvione/Inondazione sono considerati parte di un unico sinistro se si sono verificati nelle 168 ore successive ad un medesimo evento che ha dato luogo al sinistro indennizzabile.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEL FABBRICATO

Fabbricato con strutture portanti verticali, pareti esterne e manto del tetto in materiali Incombustibili. La struttura portante del tetto, i solai, le soffittature e i rivestimenti possono anche essere in materiali combustibili. Nelle pareti esterne e nel manto del tetto è ammessa la presenza di materiali combustibili, in misura rispettivamente non superiore al 30% del totale.

COMPAGNIA

La Compagnia Intesa Sanpaolo Assicura S.p.A. con sede legale in Italia, Corso Inghilterra, 3, 10138 Torino

CONTENUTO

L'insieme dei beni per uso domestico e personale riposti all'interno dell'abitazione indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale. Comprende il Contenuto delle Dipendenze e gli impianti di prevenzione e di allarme.

Include anche:

cose speciali: pellicce, tappeti, orologi (esclusi quelli anche solo parzialmente d'oro e/o di platino e quelli con pietre preziose), quadri, dipinti, arazzi, sculture e simili, oggetti d'arte, raccolte scientifiche, d'antichità o numismatiche, oggetti e servizi d'argento, armi, cose che abbiano valore artistico;

preziosi: gioielli, pietre preziose, oggetti d'oro e/o di platino (anche solo parzialmente) o con pietre preziose;

valori: denaro, titoli di credito e documenti che in genere rappresentano Valori.

Se i locali comprendono anche un ufficio o uno studio privato intercomunicante con l'abitazione stessa, sono compresi i beni per uso professionale.

CONTENUTO DELLE DIPENDENZE

L'arredamento, le provviste alimentari, gli elettrodomestici, l'abbigliamento, i macchinari per il giardinaggio e gli attrezzi in genere (anche sportivi), le biciclette, i ciclomotori.

CLIENTE

La persona che stipula l'Assicurazione.

DIMORA ABITUALE

L'abitazione indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale, nella quale l'Assicurato vive per la maggior parte dell'anno.

DIMORA SALTUARIA

L'abitazione indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale, nella quale l'Assicurato non vive per la maggior parte dell'anno.

DIPENDENZE

Le cantine, i ripostigli e il box di pertinenza dell'abitazione assicurata, con essa non intercomunicanti. Il box può essere separato dall'abitazione assicurata, purché il fabbricato di cui fa parte abbia le caratteristiche costruttive richieste dalla Polizza.

ESPLOSIONE

Lo sviluppo di gas o vapori ad alta temperatura e pressione, dovuto a reazione chimica che si auto-propaga con elevata velocità.

FABBRICATO

I locali indicati nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale e adibiti a civile abitazione, escluso il terreno.

Possono includere anche un ufficio o uno studio privato, solo se intercomunicante con l'abitazione stessa.

Sono compresi:

le opere murarie e di finitura;

le opere di fondazione o interrate;

gli impianti e le installazioni considerati immobili per natura o destinazione (comprese le tende esterne solo se stabilmente fissate al Fabbricato);

gli allacciamenti e i contatori di proprietà delle Compagnia che forniscono servizi;

gli affreschi, le statue e i mosaici privi di valore artistico

e in genere tutto quanto è destinato al servizio del fabbricato assicurato.

Include inoltre le Dipendenze, i muri di cinta, le recinzioni fisse e le cancellate.

Qualora si assicuri una porzione d'immobile in condominio o in fabbricato plurifamiliare, sono comprese le quote di proprietà comune.

FILIALE

La Filiale di una Banca appartenente al Gruppo Intesa Sanpaolo che svolge attività di intermediazione per incarico della Compagnia.

FISSI E INFISSI

I manufatti per la chiusura dei vani di transito, per l'illuminazione e l'aerazione (ad es. porte, finestre, serramenti, lucernari) e in genere ciò che è stabilmente ancorato alle strutture murarie, rispetto alle quali ha funzione di finitura o protezione.

FRANCHIGIA

La parte di danno indennizzabile, espressa in cifra fissa, che rimane a carico dell'Assicurato.

FURTO

L'appropriazione di un bene mobile altrui attraverso la sottrazione alla persona che lo detiene al fine di trarne profitto per sé o per altri.

IMPLOSIONE

L'improvviso cedimento di corpi cavi per un eccesso di pressione esterna rispetto a quella interna.

INCENDIO

La combustione di beni al di fuori di un appropriato focolare, con la presenza di fiamma che può auto estendersi e propagarsi.

INCOMBUSTIBILI

Sono considerati incombustibili:

cemento e cemento armato;

pietre, vetrocemento armato, laterizi, metalli;

pannelli sandwich (a eccezione di quelli rivestiti o coibentati sulla parte esterna con materiali combustibili);

altri materiali che alla temperatura di 750° C non danno luogo né a fiamma né a reazione esotermica, in base al metodo di prova adoperato dal Centro Studi Esperienze del Ministero degli interni.

INDENNIZZO/RISARCIMENTO

La somma dovuta dalla Compagnia in caso di Sinistro.

INTERMEDIARIO

La banca del gruppo Intesa Sanpaolo distributrice del Contratto di Assicurazione.

MODULI ASSICURATIVI

Le coperture assicurative acquistabili con la polizza "XME Protezione".

MODULO DI POLIZZA

Documento sottoscritto dalle Parti che riporta i dati anagrafici dell'Assicurato, I Moduli acquistati e le singole coperture con i relativi indennizzi, il premio e la durata delle coperture assicurative.

ORGANISMO DI MEDIAZIONE

Ente pubblico o privato, iscritto nell'apposito registro istituito presso il Ministero della Giustizia, presso il quale si può svolgere il procedimento di mediazione.

PERIODO DI ASSICURAZIONE

Periodo che va dalla decorrenza della copertura del Modulo assicurativo alla scadenza della polizza "XME Protezione".

PREMIO

La somma dovuta dal Cliente alla Compagnia come corrispettivo dei moduli acquistati.

RAPINA

L'appropriazione di un bene mobile altrui attraverso la sottrazione a chi lo detiene con violenza o minaccia, dirette sia alla persona stessa che ad altre persone.

RESIDUO

E' il valore che a seguito del sinistro non risulta danneggiato e pertanto non deve essere conteggiato nell'indennizzo.

SCOPERTO

La parte di danno indennizzabile a carico dell'Assicurato, espressa in percentuale.

SCOPPIO

L'improvvisa rottura di contenitori a causa dell'eccessiva pressione interna di fluidi. Gli effetti del gelo e del colpo d'ariete non sono considerati Scoppio.

SINISTRO

Il verificarsi dell'evento dannoso coperto dall'Assicurazione.

SOMMA ASSICURATA/MASSIMALE

La somma indicata nel Modulo di Polizza o nell'Appendice contrattuale che rappresenta il limite massimo di Indennizzo/Risarcimento in caso di Sinistro.

STRUTTURA ORGANIZZATIVA

La struttura di IMA ITALIA ASSISTANCE S.p.A. a cui Intesa Sanpaolo Assicura ha affidato la gestione delle prestazioni di Assistenza all'abitazione.

TERREMOTO:

Sommovimento brusco e repentino della crosta terrestre dovuto a cause endogene. Le scosse registrate nelle 72 ore successive al primo evento, che ha dato luogo ad un sinistro indennizzabile, sono attribuite ad un medesimo episodio e i danni relativi sono considerati "singolo sinistro" purché avvenuti nel periodo di assicurazione

VALORE A NUOVO

Il criterio con cui, allo scopo di determinare l'Indennizzo, si stimano le spese necessarie:

per la totale ricostruzione del Fabbricato distrutto o per il ripristino di quello danneggiato (in entrambi i casi con le caratteristiche originarie);

per rimpiazzare i beni del Contenuto con altri nuovi (uguali o equivalenti per utilizzo e qualità) o per riparare quelli danneggiati.

VALORE AL MOMENTO DEL SINISTRO

Il criterio con cui, ai fini della determinazione dell'Indennizzo, si stima il valore deprezzato del bene, cioè tenendo conto del suo grado di vetustà, d'uso, di conservazione.

VALORE COMMERCIALE

Il valore in comune commercio del bene danneggiato, distrutto o sottratto.

VETRI ANTISFONDAMENTO

I vetri stratificati, costituiti da uno strato di materia plastica interposto ad almeno due lastre, di spessore complessivo di almeno 6 mm, oppure quelli costituiti da unico strato di materiale sintetico (policarbonato) di spessore non inferiore a 6 millimetri.

VILLA

Abitazione unifamiliare o facente parte di un Fabbricato destinato a ad abitazioni tra di loro contigue, soprastanti o sottostanti, ma non intercomunicanti, ciascuna con proprio accesso dall'esterno.

Polizza XME Protezione

ADDENDUM ALLE CONDIZIONI PARTICOLARI

A decorrere dal 1 Gennaio 2019 i dati societari di Intesa Sanpaolo Assicura S.p.A. saranno i seguenti:

Intesa Sanpaolo Assicura S.p.A. Sede Legale: Corso Inghilterra 3, 10138 Torino Direzione Generale: Via San Francesco D'Assisi 10, 10122 Torino comunicazioni@pec.intesasanpaoloassicura.com Capitale Sociale Euro 27.912.258 Codice Fiscale e n. Iscrizione Registro Imprese di Torino 06995220016 Società partecipante al Gruppo IVA "Intesa Sanpaolo" - Partita IVA 11991500015 (IT11991500015) e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Intesa Sanpaolo Vita S.p.A. Socio Unico: Intesa Sanpaolo Vita S.p.A. Iscritta all'Albo delle imprese di assicurazione e riassicurazione al n. 1.00125 Appartenente al Gruppo Assicurativo Intesa Sanpaolo Vita, iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 28

Documento redatto in data 15/12/2018